

## Local commercial toutes activités sauf restauration , 145 m2 dans une zone commerciale fréquentée,, Montélimar (26200)

Annonce **C1339249** mise à jour le **13 janvier 2026**

### Description de l'activité

Drôme - Montélimar Sud (26200) : Cession de droit au bail - local commercial situé dans une zone commerciale très fréquentée, au cœur d'un secteur dynamique.

Local de 145 m<sup>2</sup> en parfait état, bénéficiant d'une belle visibilité sur un axe très passant. Accès facile, stationnement aisément, avec un environnement commercial porteur.

Toutes activités possibles, sauf restauration.

**Surface commerciale** : 145 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 145 m<sup>2</sup>

### Informations sur la cession

Type d'opération : droit au bail

Prix : **57 200 € FAI**

### Localisation

Localisation : **Montélimar (26200), Drôme, Rhône-Alpes**

Nombre d'habitants\* à Montélimar : **36 872 ( ville )**

### Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.