

## Local commercial toutes activités sauf restauration , 145 m2 dans une zone commerciale fréquentée,, Montélimar (26200)

Annonce **C1339249** mise à jour le **13 janvier 2026**

### Description de l'activité

---

Drôme - Montélimar Sud (26200) : Cession de droit au bail - local commercial situé dans une zone commerciale très fréquentée, au cœur d'un secteur dynamique.

Local de 145 m2 en parfait état, bénéficiant d'une belle visibilité sur un axe très passant. Accès facile, stationnement aisé, avec un environnement commercial porteur.

Toutes activités possibles, sauf restauration.

**Surface commerciale** : 145 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 145 m<sup>2</sup>

### Informations sur la cession

---

Type d'opération : droit au bail

Prix : **26 000 €** FAI

### Localisation

---

Localisation : **Montélimar (26200), Drôme, Rhône-Alpes**

Nombre d'habitants\* à Montélimar : **36 872 ( ville )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**