

Tabac, Presse, Carterie, Loto, Prêt-à-porter, Décoration, Accessoire, Bazar / cadeaux, 80 m2 en Moselle (57)

Annonce **C1339218** postée le **12/janvier/2026**

Description de l'activité

Affaire en Moselle - Tabac, presse, loterie, jeux, FDJ, carterie, papeterie, cadeaux, décoration, vêtements.

Magasin de 80 m2 idéalement placé, avec une vitrine de 9ml.

Idéal pour une première affaire et pour un couple.

CA : 172000 euros.

Commissions : 84000 euros.

EBER : 52000 euros.

Surface commerciale : 80 m²

Surface totale : 80 m²

Loyer annuel : 800 €

Éléments chiffrés :

CA en 2024	172 000 €
EBE en 2024	51 000 €

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession :	Changement d'activité
Prix de cession :	214 000 € FAI
Apport personnel nécessaire :	41 000 €
L'affaire conviendrait pour :	un couple ou des associés
Profil(s) possible(s) :	reconversion ou première installation

Localisation

Localisation : **Moselle, Lorraine**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.