Image not found
https://www.placedescommerces.com/sites/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Bar, tabac, PMU, jeux en Haute-Savoie (74)

Annonce **C1339216** postée le **12/janvier/2026**

Description de l'activité

Vend de bar, tabac, jeux, PMU dans une belle bourgade de Haute-Savoie. Emplacement numéro 1 au cœur du village.

Idéal pour un couple.

Belle rentabilité : EBE retraité supérieur à 200 keuros.

Dossier complet disponible sur demande.

Visite possible sur rendez-vous.

Loyer annuel : 19 954 €

Éléments chiffrés :

CA en 2025	398 000 €
EBE en 2025	212 000 €

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession :	Changement d'activité
Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**572 000 €** FAI
Apport personnel nécessaire :	**172 000 €**
L'affaire conviendrait pour :	un couple ou des associés

Localisation

Localisation : **Haute-Savoie, Auvergne-Rhône-Alpes**

Indication sur la localisation : **ville de (2 000 à 10 000 habitants)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.