Image not found
https://www.placedescommerces.com/bundles/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Restaurant 110 couverts avec terrasse en Savoie (73)

Annonce **C1339209** postée le **12/janvier/2026**

Description de l'activité

Affaire de restauration - emplacement de premier ordre.

Local commercial en parfait état général entièrement rénové et climatisé, comprenant une salle de 80 couverts en rez-de-chaussée plus une salle au premier étage de 30 places, le tout bénéficiant d'une terrasse de 36 places sur un domaine publique.

Le chiffre d'affaires et la rentabilité en font une affaire attractive.

Le commerce possède : **une terrasse**
Nombre de places en salle : **110**
Nombre de places en terrasse : **36**

Loyer annuel : 51 140 €

Éléments chiffrés :

	2025	2026
1 492 000 €	1 383 000 €	
€	€	
292 000 €	239 000 €	
€	€	
€	€	
€	€	

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**1 100 000 €** FAI
Apport personnel nécessaire :	**440 000 €**

Localisation

Localisation : **Savoie, Auvergne-Rhône-Alpes**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.