Image not found
https://www.place-des-commerces.com/bundles/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Gros-œuvre, maintenance industrielle en génie civil et second-œuvre dans le Bas-Rhin (67)

Annonce **C1339198** postée le **12/janvier/2026**

Description de l'activité

Cette affaire du BTP créée au début des années 2000 est spécialisée dans le gros-œuvre, la maintenance industrielle en génie civil et le second-œuvre.

Vente 100 % des titres sa notoriété lui vaut d'entretenir un carnet de commandes régulier qui représente 6 mois de CA.

L'activité compte 1/3 de récurrence, les nouveaux chantiers sont apportés par des signatures fidèles.

L'entreprise a recours à la sous-traitance vers des bureaux d'études et prestations tierces liées à chantiers.

Sa clientèle est composée de 90% de professionnels (dont 30% d'architectes) et par 10% de particuliers. Le dirigeant, bien que retraité reste poly-actif, entouré de 6 salariés et 2 membres familiaux (épouse et fils) ; 2 embauches sont prévues sur début 2026 et l'idéal serait d'atteindre un effectif opérationnel de 10 personnes. En sus, recours aux intérimaires si nécessaire.

Cette affaire conviendrait parfaitement à un repreneur en recherche de croissance externe dans cette activité, qui pourra profiter de son savoir-faire et de son carnet d'adresses de donneurs d'ordres.

Une opportunité dans un secteur d'activité du BTP ou la qualité des prestations réalisées constitue sa notoriété auprès de professionnels. Rentabilité à la clé.

Chiffres au 30/06/2025 :

- Fonds propres : 383 keuros.
- Créances clients : 518 keuros.
- Travaux en cours : 114 keuros.
- Trésorerie : 86 keuros.
- Dettes à MLT : Néant c/c d'associés 81 keuros.

Surface commerciale : 620 m²

Surface totale : 620 m²

Loyer annuel : 16 800 €

Éléments chiffrés :

CA en 2025	2 127 000 €
EBE en 2025	296 000 €

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession :	Départ en retraite
Type de cession :	titres de la société
Prix de cession :	**550 000 €** FAI

Apport personnel nécessaire : **220 000 €**
Profil(s) possible(s) : professionel(s)

Localisation

Localisation : **Bas-Rhin, Grand Est**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.