

Pizzeria sous enseigne franchisée entre mer et montagne,, Claira (66530)

Annonce **C1339155** postée le **12/janvier/2026**

Description de l'activité

Pyrénées Orientales - Claira (66530) : A vendre un fonds de commerce de pizzeria, avec four électrique, actuellement sous franchise sans obligation de la conserver.

Emplacement central, avec bonne visibilité et stationnement facile.

Une opportunité clé en main au cœur des Pyrénées-Orientales, dans un charmant village de Claira, à seulement quelques minutes de Perpignan.

Cette pizzeria bien implantée bénéficie d'une clientèle fidèle et d'un excellent chiffre d'affaires, proche de 200 000 € annuels, principalement réalisé en livraison et à emporter.

Les atouts du commerce :

- Activité principale : Pizzas en livraison et retrait.
- Surface : 36,75 m2, parfaitement agencée et fonctionnelle.
- Possibilité de conserver ou non la franchise existante, selon le projet de repreneur.
- CA stable et régulier, idéal pour une reprise sans risque.
- Loyer attractif avec bail commercial 3/6/9 récent.

Un commerce idéal pour :

- Un couple dynamique ou un artisan pizaiolo souhaitant s'installer avec un apport initial modéré.
- Un investisseur voulant exploiter une enseigne rentable et autonome.
- Ou tout restaurateur désirant créer sa propre identité, sans contrainte de franchise obligatoire.

Les atouts :

- Matériel complet et entretenu.
- Clientèle locale fidèle et clientèle de passage.
- Affaire saine, prête à travailler dès le premier jour.

Une vraie opportunité pour une personne voulant entreprendre dans un cadre de vie agréable, entre mer et montagne, au cœur d'un village convivial des Pyrénées-Orientales.

« Selon les articles r561-5 et r561-5-1 du code monétaire et financier, la vérification de l'identité de nos clients est une obligation. La présentation d'une pièce d'identité vous sera demandée ».

Surface commerciale : 37 m²

Surface totale : 37 m²

La société est affiliée à un réseau

Loyer mensuel : 550 €

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **97 000 €**

L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés

Profil(s) possible(s) : professionnel(s)

Localisation

Localisation : **Claira (66530), Pyrénées Orientales, Languedoc-Roussillon**

Nombre d'habitants* à Claira : **3 573 (sos villages)**

Précision(s) sur la ville : en montagne

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.