

Bureaux / Locaux professionnels, 23 m2, Morlaas (64160)

Annonce **C1339147** postée le **12/janvier/2026**

Description de l'activité

SPECIAL PROFESSION MEDICALE – PARAMEDICALESur la commune de MORLAAS, CBRE IPC vous propose à la location un bureau d'une surface d'environ 23m2, situé au sein d'un centre médical accueillant principalement des activités de médecine générale et autres professions en lien avec le secteur médical. Les locaux bénéficient d'un excellent accès, sur un axe pénétrant de la commune de Morlaàs. Bureau lumineux, en très bon état, équipé d'un point d'eau. Chiffres clés :Loyer net : 700 € hors charges Provisions pour charges : 78 € Honoraires CBRE IPC en sus : 20 % HT du loyer annuel hors charges à la charge du preneur. FL« Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques [www. georisques. gouv. fr](http://www.georisques.gouv.fr) »

Surface commerciale : 23 m²

Surface totale : 23 m²

Informations sur la cession

Type d'opération : Array

Prix : **700 €** FAI

Localisation

Localisation : **Morlaas (64160), Pyrénées Atlantiques, Aquitaine**

Nombre d'habitants* à Morlaas : **4 439 (sos villages)**

Photos

