

Magasin de chaussures, Pleurtuit au cœur d'une zone commerciale dynamique et fréquentée (35730)

Annonce **C1339104** postée le **12/Janvier/2026**

Description de l'activité

Pleurtuit (35730) : A vendre fonds de commerce de magasin de chaussures, idéalement situé à Pleurtuit, au cœur d'une zone commerciale dynamique et fréquentée.

Le local commercial de 100 m2 bénéficie d'une enseigne de bonne renommée, offrant une clientèle fidèle et un bon potentiel de développement.

Bail commercial 3/6/9, loyer : 1 900 € HT/ mois.

Emplacement stratégique, bonne visibilité et flux constant de clientèle.

Prix de vente : 88 000 €, honoraires inclus, à la charge de l'acquéreur.

Une opportunité idéale pour un professionnel souhaitant reprendre une activité existante et reconnue dans un secteur porteur.

Surface commerciale : 100 m²

Surface totale : 100 m²

Loyer mensuel : 1 900 €

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **66 000 €** FAI

Profil(s) possible(s) : professionnel(s)

Localisation

Localisation : **Pleurtuit (35730), Ille et Vilaine, Bretagne**

Nombre d'habitants* à Pleurtuit : **5 745 (sos villages)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.