

Bar, Restaurant 50 couverts avec terrasse, Seignosse (40510)

Annonce **C1339096** postée le **12/janvier/2026**

Description de l'activité

Landes - Seignosse (40510) : A vendre un fonds de commerce de bar-restaurant de 140 places.

Surface intérieure de 82 m2. Salle insonorisée d'environ 50 places. Cuisine ouverte. Grande terrasse 100 places (couverte et plein air). Aucun travaux à prévoir.

Outil de travail immédiatement exploitable.

Fort potentiel du chiffre d'affaires.

- Faible loyer de 1 270 € / mois, charges incluses.
- Terrasse de seulement 1 985 € / an.

Un fonds de commerce clé en main au concept festif, idéal pour afterwork - tapas et soirées animées.

Les honoraires sont à la charge du vendeur.

Le commerce possède : **une terrasse**

Nombre de places en salle : **50**

Nombre de places en terrasse : **100**

Surface commerciale : 80 m²

Surface totale : 80 m²

Loyer mensuel : 1 270 €

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **208 240 €** FAI

Localisation

Localisation : **Seignosse (40510), Landes, Aquitaine**

Nombre d'habitants* à Seignosse : **3 378 (sos villages)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.