

Local commercial idéal pour Prêt-à-porter, Accessoire, 25 m², Paris 4ème (75004)

Annonce C1339094 postée le 12/janvier/2026

Description de l'activité

Paris 4ème (75004) : A céder droit au bail d'un local commercial niché au coeur d'un quartier emblématique.

Le local est d'une superficie totale de 25 m², en rez de chaussée.

La boutique est idéale pour la vente et création de prêt à porter, d'accessoires de mode...

Une clientèle à la fois internationale et locale.

Loyer : 1.200 €/ HC/ HT / mois.

Charges locatives : 69 €/ HT/ mois.

Prix : 90 000 €, honoraires d'agence : 10 000 € HT.

Surface commerciale : 24 m²

Surface totale : 25 m²

Loyer mensuel : 1 200 €

Informations sur la cession

Type d'opération : droit au bail , Array

Prix : **90 000 € FAI**

Localisation

Localisation : **Ile-de-France**

Indication sur la localisation : **ville de (plus de 100 000 habitants)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.