

## Bar, Restaurant licence IV 80 couverts avec terrasse dans les Alpes Maritimes en centre ville (06)

Annonce **C1339088** postée le **12/janvier/2026**

### Description de l'activité

---

Alpes Maritimes (06) : A vendre fonds de commerce bar/ restaurant, situé en centre-ville, bénéficiant d'une bonne notoriété et d'une clientèle fidèle et touristique.

L'établissement a été entièrement rénové récemment et dispose d'une salle de 80 couverts avec poste DJ, d'un grand bar avec licence IV et d'une terrasse exposée plein sud de 60 couverts.

Chiffre d'affaires : 819 000 € sur 6 mois.

Le commerce possède : **une licence IV, une terrasse**

Nombre de places en salle : **80**

Nombre de places en terrasse : **60**

**Surface commerciale** : 350 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 350 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 10 000 €

### Éléments chiffrés :

CA	819 000 €
----	-----------

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **1 530 000 €**

Apport personnel nécessaire : **320 000 €**

### Localisation

---

Localisation : **Alpes Maritimes, Provence-Alpes-Côte d'Azur**

### Photos

---

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.