Image not found
https://www.placedescommerces.com/sites/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Tabac, presse, jeux dans une zone dynamique, proche de Lyon (69006)

Annonce **C1339084** postée le **12/janvier/2026**

Description de l'activité

Rhône (69), à proximité de Lyon : A vendre un fonds de commerce de tabac, presse, jeux bénéficiant d'un bel emplacement.

Située dans un emplacement privilégié, le commerce flambant neuf bénéficie d'une situation idéale avec une clientèle fidèle et de passage.

Affaire d'angle fréquenté par 1 400 clients en moyenne par jour, au cœur d'une zone ultra dynamique.

Avec un CA taxables de 993 k€ et des commissions nettes de 447 k€, le commerce offre une belle rentabilité.

Un véritable joyau pour des entrepreneurs en quête d'une affaire prospère et bien établie.

Cette affaire est proposée au prix de 1 802 000 € (les frais d'agence inclus).

Surface commerciale : 233 m²

Surface totale : 240 m²

Informations sur la cession

Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**1 485 000 €** FAI

Localisation

Localisation : **Lyon 4ème (69004), Rhône, Auvergne-Rhône-Alpes**

Nombre d'habitants* à Lyon 4ème : **487 978 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.