

## Terrain, 3505 m<sup>2</sup>, Châtillon-Coligny (45230)

Annonce C1339066 postée le 12/janvier/2026

### Description de l'activité

---

Nichée dans un quartier résidentiel recherché de Châtillon-Coligny, à moins de 10minutes de la gare SNCF la plus proche et de l'échangeur d'autoroute A77, cette propriété foncière se déploie sur trois parcelles réunies en un ensemble harmonieux de 3505m<sup>2</sup>. Le terrain, à viabiliser, bénéficie de la présence immédiate de l'ensemble des réseaux en limite de propriété, offrant une liberté totale de conception et d'implantation. Ce terrain séduit par son environnement ouvert et verdoyant, tandis que le centre-ville, ses commerces et ses écoles ne se trouvent qu'à quelques centaines de mètres. Une opportunité rare à saisir rapidement !

**Surface commerciale : 3 505 m<sup>2</sup>**

**La société est affiliée à un réseau**

### Informations sur la cession

---

Type d'opération : murs à vendre obligatoirement

Prix : **66 000 € (hors prix de l'immobilier)**

### Localisation

---

Localisation : **Châtillon-Coligny (45230), Loiret, Centre**

Nombre d'habitants\* à Châtillon-Coligny : **2 028 ( sos villages )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**