

Salon de coiffure et barber dans une zone fréquentée,, Marcq-en-Baroeul (59700)

Announce **C1339048** postée le **12/janvier/2026**

Description de l'activité

Nord - Marcq-en-Baroeul (59700) : A vendre le fonds de commerce d'un salon de coiffure et barber – métropole lilloise.

Situé au cœur de la métropole lilloise, le grand salon de coiffure mixte semi-privé, plein de charme avec son parquet, et la hauteur, reconnu et de belle notoriété recherche un nouveau dirigeant.

Partenaire d'une marque parisienne leader, le salon propose des prestations moyen à haut de gamme dans un cadre moderne et chaleureux.

Une clientèle fidèle, une présence active sur les réseaux sociaux et une excellente réputation locale assurent une reprise en toute sérénité.

Atouts principaux :

- Surface salon : 100 m².
- Surface totale : 140 m² (avec réserve et bureau).
- Grand garage.
- Espace barber bien intégré.
- Local récemment rénové, encore évolutif selon les projets.
- Gros stock de produits professionnels inclus (environ 30 k€).
- Clientèle fidèle et régulière.
- Équipe en place prête à poursuivre l'aventure.

Potentiel de développement :

- Création d'un hair SPA (spa du cuir chevelu) - espace de bien-être.
- Aménagement d'un studio photo "before / after" pour la communication et les réseaux sociaux.
- Possibilité d'agrandissement et de diversification (esthétique, soins, e-shop, etc).

Transmission facilitée :

- Le gérant actuel peut accompagner la reprise pendant 4 à 6 mois en tant qu'indépendant, afin d'assurer une transition douce, une formation et un passage de relais complet.

Idéal pour un professionnel souhaitant reprendre une affaire solide et développer un beau projet à fort potentiel.

Métropole lilloise : A 5 minutes d'une gare par le tramway.

Vente du fonds de commerce uniquement :

- Prix indicatif : Le prix du fonds a été estimé entre 232 000 € et 248 000 € selon deux méthodes, respectivement, le multiple d'EBE ainsi que par méthode comparable, à quoi l'ajout du stock des produits hauts de gamme (technique et revente) ainsi l'immobilisation, soit un total entre 270 000 € et 280 000 €, selon le stock et les éléments du bilan.

Le fonds de commerce et le stock/immobilier sont indissociables.

Surface commerciale : 100 m²

Surface totale : 140 m²

Points fort :

- Belle surface avec la possibilité d'extension d'activité dans des pièces non utilisées.

- 1/5 du CA réalisé avec les 100 meilleurs clients (données du logiciel de caisse).

Loyer mensuel : 2 160 €

Éléments chiffrés (TTC) :

CA en 2025	445 000 €
------------	-----------

Informations sur la cession

Raison de la cession : Changement d'activité
Type de cession : fonds de commerce
Prix de cession : **280 000 €**
L'affaire conviendrait pour : une personne seule , un couple ou des associés
Profil(s) possible(s) : professionnel(s)
Type de repreneur recherché : Professionnel ayant des compétences techniques classiques et modernes.

Localisation

Localisation : **Marcq-en-Baroeul (59700), Nord, Nord-Pas-de-Calais**

Nombre d'habitants* à Marcq-en-Baroeul : **39 657 (ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.