

Restaurant sous enseigne franchisée en Lorraine

Annonce C1339041 postée le 09/janvier/2026

Description de l'activité

Lorraine : A vendre un restaurant franchisé exploité depuis plus de 15 ans, bénéficiant d'une excellente notoriété locale et d'un positionnement reconnu sur son marché.

L'établissement est exploité dans le cadre d'une franchise structurée offrant :

- Un concept éprouvé,
- Des outils de gestion performants,
- Un accompagnement opérationnel régulier.

Le restaurant dispose d'une capacité d'accueil d'environ 250 couverts, répartis entre la salle et la terrasse.

Éléments clés :

- Site historique et emblématique du réseau - chiffre d'affaires supérieur à 4 M€. - Volume d'activité élevé (?) 200 000 couverts / an).
- Clientèle mixte : Loisirs, touristique et locale.
- Équipe opérationnelle structurée.
- Process et standards franchise éprouvés.

Potentiel :

- Poursuite de l'optimisation opérationnelle.
- Effet levier pour un exploitant multi-sites ou un professionnel de la restauration.
- Opportunité pour une première reprise sécurisée en franchise.

Modalités de cession :

- La cession porte à ce stade sur un restaurant exploité en franchise.
- Le cédant exploite, par ailleurs, plusieurs établissements sous la même enseigne et reste ouvert à l'étude d'une reprise élargie, selon le profil et le projet du repreneur.
- Dossier complet transmis après échange et qualification du repreneur.

L'établissement évolue sur le segment de la restauration à thème en service à table, positionné sur une offre accessible et grand public, combinant volume, rapidité de service et expérience standardisée.

Le commerce possède : **une licence IV, une terrasse**

Nombre de places en salle : **250**

Nombre de places en terrasse : **90**

La société est affiliée à un réseau

Points fort :

- Restaurant classé parmi les tout premiers établissements du réseau en termes de chiffre d'affaires au niveau national.
- Équipes autonomes et fidélisées permettant une gestion multi-site efficace.
- Engagement RSE axée sur les achats responsables, l'efficacité énergétique et la réduction des déchets.
- Activité peu cyclique portée par une clientèle récurrente et un positionnement prix attractif.

Éléments chiffrés :

	2022	2023
3 522 000 €	3 975 000 €	4 006 000 €
€	€	€
490 000 €	490 000 €	707 000 €

335 000 €	377 000 €	431 000 €
262 000 €	367 000 €	332 000 €
€	€	34 €

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession : Changement d'activité

Type de cession : titres de la société

Prix de cession : N.C.

Profil(s) possible(s) : professionnel(s) , reconversion ou première installation

Profil repreneur recherché :

- Professionnel de la restauration,

- Personne morale / dirigeant souhaitant se développer via une croissance externe pour diversifier son activité,

- Primo-accédant souhaitant reprendre un établissement structuré, bénéficiant d'un cadre de franchise sécurisé, d'une organisation en place et d'un accompagnement à la reprise.

Localisation

Localisation : **Confidentiel, Lorraine**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.