

Boutique de 56 m² sur un axe passant,, Bordeaux (33000)

Annonce C1339018 postée le 09/janvier/2026

Description de l'activité

Gironde - Bordeaux (33000) : Cession de droit au bail - une boutique située en hyper centre, avec une grande visibilité sur un axe très passant.

Une boutique d'environ 56 m² et une belle vitrine avec rideau de sécurité électrique.

Pas de TVA.

Bail neuf à venir.

- Prix de cession net vendeur : 40 000 €.
- Les honoraires d'agence en plus : 6300 € HT.

Surface commerciale : 56 m²

Surface totale : 56 m²

Loyer mensuel : 1 392 €

Informations sur la cession

Type d'opération : droit au bail

Prix : **47 560 € FAI**

Localisation

Localisation : **Bordeaux (33000), Gironde, Aquitaine**

Nombre d'habitants* à Bordeaux : **241 287 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.