

Local commercial idéal pour Bijouterie, Restauration rapide sur un axe piéton,, Bordeaux (33000)

Annonce **C1339017** postée le **09/janvier/2026**

Description de l'activité

Gironde - Bordeaux (33000) : Cession de droit au bail - un local commercial situé sur un axe piéton.

Local d'environ 19 m² dédié à de la petite restauration à emporter ou bijoux.

Bail neuf à venir.

Petit loyer.

- Prix de cession net vendeur : 100 000 €.
- Les honoraires d'agence HT en plus : 10 % du prix de cession.

Surface commerciale : 19 m²

Surface totale : 19 m²

Loyer mensuel : 420 €

Informations sur la cession

Type d'opération : droit au bail

Prix : **112 000 € FAI**

Localisation

Localisation : **Bordeaux (33000), Gironde, Aquitaine**

Nombre d'habitants* à Bordeaux : **241 287 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.