

Murs commerciaux, 130 m2 sur un axe passant,, Saint-Jean-de-Luz (64500)

Annnonce **C1339012** postée le **09/janvier/2026**

Description de l'activité

Pyrénées Atlantiques - Saint-Jean-de-Luz (64500) : A vendre des murs commerciaux situés sur un axe passant RN10. Stationnement aisé.

Le local se compose d'une surface d'environ 130 m2 avec, en sus, une vaste terrasse.

Possibilité d'agrandissement pour une surface totale de 310 m2.

Le PLU autorise de nombreuses activités (commerces, artisanat et services).

Prix de vente de 643 200 € TTC HAI dont 43 200 € TTC d'honoraires.

Surface commerciale : 130 m²

Surface totale : 130 m²

Informations sur la cession

Type d'opération : murs à vendre obligatoirement
Prix : **643 200 €** FAI (prix de l'immobilier inclus)
Prix hors frais d'agence : **601 121 €**
Montant honoraires : **7 %**

Localisation

Localisation : **Saint-Jean-de-Luz (64500), Pyrénées Atlantiques, Aquitaine**

Nombre d'habitants* à Saint-Jean-de-Luz : **14 232 (ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.