

Restaurant, Lille (59000)

Annonce C1338996 postée le 09/janvier/2026

Description de l'activité

Restaurant type 'auberge-café traditionnelle', dans un décor authentique et une ambiance chaleureuse.

Restaurant situé dans la belle métropole lilloise, sur un axe passant, bénéficiant d'une belle visibilité et d'un parking privé.

CA en évolution constante.

EBE : 186 keuros.

Surface commerciale : 90 m²

Surface totale : 90 m²

Loyer annuel : 22 800 €

Éléments chiffrés :

CA en 2025	827 000 €
EBC en 2025	185 000 €
Nb pers. en 2025	8

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **462 000 € FAI**

Apport personnel nécessaire : **185 000 €**

Localisation

Localisation : **Nord-Pas-de-Calais**

Indication sur la localisation : **ville de (plus de 100 000 habitants)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.