Image not found
https://www.placedescommerces.com/bundles/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Restaurant, Lille (59000)

Annonce **C1338996** postée le **09/janvier/2026**

Description de l'activité

Restaurant type 'auberge-café traditionnelle', dans un décor authentique et une ambiance chaleureuse.

Restaurant situé dans la belle métropole lilloise, sur un axe passant, bénéficiant d'une belle visibilité et d'un parking privé.

CA en évolution constante.

EBE : 186 keuros.

Surface commerciale : 90 m²

Surface totale : 90 m²

Loyer annuel : 22 800 €

Éléments chiffrés :

CA en 2025	827 000 €
EBE en 2025	185 000 €
Nb pers. en 2025	8

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**462 000 €** FAI
Apport personnel nécessaire :	**185 000 €**

Localisation

Localisation : **Lille (59000), Nord, Hauts-de-France**

Nombre d'habitants* à Lille : **228 652 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.