

Restaurant 50 couverts dans un quartier animé,, Paris (75006)

Annonce C1338938 postée le 09/janvier/2026

Description de l'activité

Paris (75006) : Cession de fonds de commerce d'un restaurant avec extraction située dans un quartier très réputé, très recherché pour son flux et sa clientèle touristique de qualité.

Caractéristiques :

- Surface totale d'environ 100 m2.
- Rez de chaussée d'environ 40 m2 : Salle d'une 30taine de couverts selon l'agencement.
- En N-1 : Salle de restaurant de 25 m2, environ 20 couverts.
- Grande cuisine de plain pied, complète, très bien équipée, bien tenue avec réserves.
- Gaz et électricité triphasée.
- Extraction externe : 300 mm.
- Belle vitrine de 6m.

Affaire ouverte 10 services par semaine.

- CA 2024 : 427.000 € HT.
- CA 2023 : 477.000 € HT.
- Bail jusqu'en décembre 2028.
- Loyer intéressant pour le 6ème de 4.186 € HT et provisions pour charges de 293 €.

Bel outil de travail dans un quartier réputé.

Nombre de places en salle : **50**

Surface commerciale : 40 m²

Surface totale : 100 m²

Loyer mensuel : 4 186 €

Éléments chiffrés :

CA en 2024	427 000 €
------------	-----------

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **475 000 €**

Localisation

Localisation : **Paris 6ème (75006), Paris, Ile-de-France**

Nombre d'habitants* à Paris 6ème : **2 257 981 (grande ville)**

Photos

