

Restaurant, Cinéma, Résidence de tourisme 90 couverts avec terrasse au bord d'une rivière,, Seix (09140)

Annnonce **C1338935** postée le **09/janvier/2026**

Description de l'activité

Ariège - Seix (09140) : L'établissement communal, ancienne marbrerie, dispose de 22 chambres de 2, 4 ou 6 lits avec un total de 52 lits. Elles possèdent toutes une salle de bain. Deux chambres sont aux normes PMR.

Le site comprend une salle de restaurant (90 couverts) et sa cuisine professionnelle, un grand hall d'accueil avec cheminée, une terrasse ensoleillée (70 couverts), 3 salles de réunion, un auditorium (cinéma) de 75 places et plusieurs espaces communs pouvant faire office d'espace de sport ou bien-être ou encore de bagagerie.

De par sa configuration, l'établissement se prête tout à fait à l'accueil de groupes (sportifs, clientèle affaires, réunions familiales, etc). Un espace peut être aménagé en logement de fonction.

L'ensemble a été entièrement rénové en 2019 et fait près de 2 000 m². Il se situe sur une route principale du village et surplombe la rivière. La visibilité est optimale. Un grand parking public se trouve juste en face.

Le commerce possède : **une terrasse**

Nombre de places en salle : **90**

Nombre de places en terrasse : **70**

Surface commerciale : 1 859 m²

Surface totale : 1 859 m²

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Prix de cession : N.C.

Localisation

Localisation : **Midi-Pyrénées**

Indication sur la localisation : **ville de (moins de 2 000 habitants)**

Précision(s) sur la ville : en bord de rivière ou lac

Photos

