

## Restauration, emporter, Le Bouscat (33110)

Annonce **C1338904** postée le **08/janvier/2026**

### Description de l'activité

Gironde - Le Bouscat (33110) : A vendre un fonds de commerce de restauration à emporter en place depuis 10 ans.

Local d'environ 85 m2. Pas de travaux à prévoir.

Pas de personnel, ni contrat à reprendre.

Affaire clef en main.

Bail neuf à venir.

- Prix de cession net vendeur : 159 000 €.
- Les honoraires d'agence TTC en plus : 17172 €.

**Surface commerciale** : 85 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 85 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 1 400 €

### **Éléments chiffrés :**

CA en 2024	333 000 €
------------	-----------

### Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **176 172 € FAI**

### Localisation

Localisation : **Le Bouscat (33110), Gironde, Aquitaine**

Nombre d'habitants\* à Le Bouscat : **23 731 ( ville )**

### Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.