

Plateforme de bureaux de 200 m2, proximité des centres commerciaux et des commodités,, Arles (13200)

Annonce C1338866 postée le 08/janvier/2026

Description de l'activité

Bouches du Rhône - Arles (13200) : A louer une plateforme de bureaux de 200 m2 en site sécurisé.

Localisation :

- Situé en r+1 sur un site sécurisé, à proximité d'une sortie n113, le local bénéficie d'un accès facile et d'une bonne desserte par les transports en commun (bus), à quelques minutes des centres commerciaux et des commodités.

Descriptif du bien :

- Année de construction : 1980.
 - Surface : 200 m2.
 - 5 pièces aménageables en bureaux.
 - 1 toilette + 1 salle d'archivage.
 - Chauffage et climatisation fonctionnels.
 - Parking sécurisé inclus.
 - Fibre.
- A noter : Pas d'accès PMR (personnes à mobilité réduite).

Conditions :

- Taxe foncière : 2 500 € / an (à la charge du locataire)

Idéal pour : professionnels, petites entreprises ou startups recherchant un espace fonctionnel et bien situé.

Plateforme disponible rapidement.

Surface commerciale : 200 m²

Surface totale : 200 m²

Loyer mensuel : 1 000 €

Informations sur la cession

Type d'opération : Array

Prix : N.C.

Localisation

Localisation : **Arles (13200), Bouches du Rhône, Provence-Alpes-Côte d'Azur**

Nombre d'habitants* à Arles : **54 088 (grande ville)**

Photos

