

Bar, Restaurant 40 couverts avec terrasse proche de Mareuil-Sur-Lay-Dissais (85320)

Annonce **C1338853** postée le **08/janvier/2026**

Description de l'activité

Vendée, proche de Mareuil-sur-Lay-Dissais (85320) : A vendre un fonds de commerce de bar - restaurant.

Établissement comprenant deux salles de restauration pouvant accueillir 40 couverts et une grande salle de réception de 45 m2, une grande cuisine bien équipée, une terrasse avec 20 couverts.

Pas de travaux à effectuer car l'affaire à été rénové en 2024.

Pas de reprise de personnel.

L'établissement comprend également d'un logement de fonction.

Affaire idéale pour un couple disposant d'un apport de 50 000 €.

Le commerce possède : **une terrasse**

Nombre de places en salle : **40**

Nombre de places en terrasse : **20**

Surface commerciale : 302 m²

Surface totale : 302 m²

Éléments chiffrés :

CA	230 000 €
----	-----------

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **137 000 €**

Apport personnel nécessaire : **50 000 €**

L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés

Localisation

Localisation : **à proximité de Mareuil-Sur-Lay-Dissais (85320), Vendée, Pays-de-la-Loire**

Indication sur la localisation : **ville de (2 000 à 10 000 habitants)**

Photos

