

## Salon d'esthétique de 120 m2 dans un centre commercial du Val-de-Marne (94)

Announce **C1338821** postée le **08/janvier/2026**

### Description de l'activité

Val de Marne (94) : A vendre salon d'esthétique, implanté dans un centre commercial de proximité bénéficiant d'un flux régulier de clientèle.

L'activité comprend les prestations suivantes : Soins du visage et du corps, onglerie, microblading, épilation, cabines UV (...), ainsi qu'une activité complémentaire de vente de produits cosmétiques.

La surface totale est de 120 m2.

Chiffre d'affaires : 150 000 €.

Loyer mensuel : 1 200 € HT HC

**Surface commerciale** : 118 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 120 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 1 214 €

### Éléments chiffrés :

CA	146 000 €
----	-----------

**Logement de fonction présent** : non

### Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **42 000 €**

Apport personnel nécessaire : **14 000 €**

### Localisation

Localisation : **Val de Marne, Ile-de-France**

### Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.