

## Epicerie, Loto, Presse, Tabac, Metz dans un secteur fréquenté (57000)

Annnonce **C1338818** postée le **08/janvier/2026**

### Description de l'activité

---

Gorze (57680) : A vendre fonds de commerce tabac – poste – presse – jeux – épicerie, situé à 25 minutes de Metz, idéal pour une personne seule ou un couple souhaitant s'implanter dans un secteur vivant et fréquenté.

Chiffre d'affaires : 94 200 € HT.

Résultat net : 35 000 €, offrant une rentabilité solide et un bon potentiel de développement.

Le commerce est opérationnel et sécurisé : Grille horizontale assurant une sécurité maximale, caisse Strator pour une gestion moderne et efficace, et crédit stock de 10 000 € pour une reprise sereine.

Ce commerce de proximité dispose d'une véritable marge de progression pour un repreneur motivé.

**Surface commerciale** : 60 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 60 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 780 €

#### Éléments chiffrés :

CA	94 000 €
----	----------

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **112 000 €**

L'affaire conviendrait pour : une personne seule , un couple ou des associés

### Localisation

---

Localisation : **Lorraine**

Indication sur la localisation : **ville de ( plus de 100 000 habitants )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**