

## Local d'activités de 384 m2, Château-Gontier-sur-Mayenne (53200)

Annonce **C1338816** postée le **08/janvier/2026**

### Description de l'activité

---

Château-Gontier-sur-Mayenne (53200) : A louer local d'activités d'environ 384 m2, actuellement en cours d'aménagement, idéal pour une activité artisanale, industrielle ou de stockage.

Implanté sur une parcelle indépendante de plus de 3 500 m2, ce bâtiment offre un environnement fonctionnel avec de belles possibilités d'exploitation extérieure.

La configuration des lieux permet une organisation rationnelle des espaces et une adaptation à différents usages professionnels.

Proposé en un seul lot, sous bail commercial, ce local conviendra idéalement à une entreprise souhaitant s'implanter durablement dans le sud mayenne, dans un secteur accessible et dynamique.

**Surface commerciale** : 384 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 384 m<sup>2</sup>

### Informations sur la cession

---

Type d'opération : Array

Prix : **1 100 €**

Profil(s) possible(s) : professionnel(s)

### Localisation

---

Localisation : **Pays-de-la-Loire**

Indication sur la localisation : **ville de ( 10 000 à 50 000 habitants )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**