Image not found
https://www.placedescommerces.com/bundles/retif/default/images
Place des Commerces

# Esthétique / salon de beauté dans la Loire (42)

Annonce **C1338767** postée le **07/janvier/2026**

## Description de l'activité

Institut de beauté.

Commune agréable de la couronne stéphanoise.

Bien situé dans une rue commerçante du centre-ville.

établissement refait récemment.

En très bon état, pas de travaux à prévoir.

Plus de 100 m2 de locaux avec 4 cabines de soin.

Tout le matériel nécessaire au bon fonctionnement de l'institut est entretenu et en bon état.

Exploité par la propriétaire, une esthéticienne et deux apprenties.

Clientèle fidélisée et zone de chalandise importante à développer.

Chiffres d'affaires et résultats stables.

- CA : 185 000 euros HT.
- EBE : 68 000 euros.

Accompagnement et formation assurée par la cédante.

**Loyer annuel :** 12 728 €

**Éléments chiffrés :**

| | |
|---|---|
| CA en 2025 | 185 000 € |
| EBE en 2025 | 68 000 € |

**Logement de fonction présent :** non

## Informations sur la cession

| | |
|---|---|
| Raison de la cession : | Changement d'activité |
| Type de cession : | fonds de commerce |
| Prix de cession : | **60 000 €** FAI |
| Apport personnel nécessaire : | **24 000 €** |

## Localisation

Localisation : **Loire, Auvergne-Rhône-Alpes**

## Photos

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**