

Local d'activité de 350 m2, Saint-Avé (56890)

Annonce **C1338749** postée le **07/janvier/2026**

Description de l'activité

Saint-Avé (56890) : A louer local d'activité neuf, construit en 2025, offrant une configuration immédiatement exploitable.

Ce bâtiment récent, disposant de deux portes sectionnelles, développe une surface d'entrepôt de 350 m2 (aménagement bureaux possible), complétée par des espaces extérieurs privatifs totalisant 400 m2, répartis à l'avant et à l'arrière du bâtiment.

Les plus du bien :

- Local d'activité neuf.
- Surface d'entrepôt de 350 m2.
- Espaces extérieurs privatifs de 400 m2.
- Deux portes sectionnelles.
- Loyer : 30 000 € HT/ HC/ an.
- Honoraires d'agence.

Surface commerciale : 350 m²

Surface totale : 350 m²

Loyer annuel : 30 000 €

Informations sur la cession

Type d'opération : Array

Prix : N.C.

Localisation

Localisation : **Bretagne**

Indication sur la localisation : **ville de (10 000 à 50 000 habitants)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.