Image not found
https://www.cessionpme.com/bbi/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Bureaux / Locaux professionnels, 233 m2 dans une zone fréquentée,, Saint-Nazaire (44600)

Annonce **C1338743** postée le **07/janvier/2026**

Description de l'activité

Loire Atlantique - Saint-Nazaire (44600) : A vendre un plateau de bureaux d'une surface de 233 m2 comprenant : Un accueil, 2 box de réception clients, une salle de réunion, un open space, 3 bureaux de 2 à 3 postes de travail, une pièce technique, kitchenette, sanitaires privés.

Les locaux ont été rénovés, lumineux. Ils bénéficient d'une visibilité commerciale. Parking en façade et communs au site.

Le plateau de bureau est idéal pour :
- Entreprises administratives, ingénierie, recherche et développement.

Informations complémentaires :
- Ligne de bus au pied de l'immeuble.

Surface commerciale : 233 m²

Surface totale : 233 m²

Informations sur la cession

Type d'opération :	murs à vendre obligatoirement
Prix :	**388 072 €** (hors prix de l'immobilier)
Prix hors frais d'agence :	**1 286 €**
Montant honoraires :	**30 %**

Localisation

Localisation : **Saint-Nazaire (44600), Loire Atlantique, Pays de la Loire**

Nombre d'habitants* à Saint-Nazaire : **68 977 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.