Image not found
https://www.place-des-commerces.com/bbi/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Boulangerie, Pâtisserie près de Toulouse sur un axe passant (31000)

Annonce **C1338726** postée le **07/janvier/2026**

Description de l'activité

Située à proximité immédiate d'une commune de la proche banlieue Toulousaine, à vendre boulangerie-pâtisserie bénéficie d'un emplacement sur un axe passant, avec parking à proximité et environnement commerçant (pharmacie, bureau de tabac…).

Le point de vente dispose de grandes vitrines, qui permettent une belle présentation et mise en avant des produits.

L'établissement se compose d'un laboratoire et d'un fournil d'environ 120 m2, ainsi que d'un magasin spacieux de 50 m2 avec places assises.

Bien exposée, la boulangerie bénéficie également d'une bonne visibilité.

Le chiffre d'affaires est réalisé à 100 % en magasin.

L'équipe en place est composée en plus du gérant, de deux boulangers et trois vendeuses.

établissement fermé le dimanche.

Le loyer représente 4,5 % du chiffre d'affaires avec un bail qui sera neuf.

Affaire adaptée à un couple de professionnels, à un artisan souhaitant s'appuyer sur une équipe en place, ou à un investisseur recherchant un outil de travail immédiatement exploitable.

Points fort :
Emplacement porteur.

Point de vente qualitatif.

Structure d'exploitation saine.

Informations sur la cession

Type de cession :	titres de la société
Prix de cession :	**318 000 €**
L'affaire conviendrait pour :	un couple ou des associés
Profil(s) possible(s) :	professionel(s)

Localisation

Localisation : **à proximité de Toulouse (31000), Haute Garonne, Occitanie**

Indication sur la localisation : **ville de (plus de 100 000 habitants)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.