

Institut de bien-être avec Spa de 150 m² en Ardèche (07)

Annonce C1338717 postée le 07/janvier/2026

Description de l'activité

Ardèche (07) : A céder un institut de bien-être avec Spa, exploité sur un secteur à forte densité de population.

L'établissement s'appuie sur une équipe en place stable et autonome, permettant une exploitation confortable.

Chiffre d'affaires : 345 000 €.

EBE retraité : 60 000 €.

Loyer annuel HT : 14 400 €.

Structure saine, organisation éprouvée et potentiel de développement encore exploitable.

Reprise possible en fonds de commerce ou par cession de titres.

Surface commerciale : 150 m²

Surface totale : 150 m²

Loyer mensuel : 1 500 €

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **275 000 €**

Apport personnel nécessaire : **90 000 €**

Profil(s) possible(s) : reconversion ou première installation

Type de repreneur recherché : Affaire adaptée à un profil gestionnaire, professionnel du secteur ou repreneur en reconversion disposant de compétences managériales.

Localisation

Localisation : Ardèche, Rhône-Alpes

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.