

## Salon de coiffure haut de gamme, Paris (75008)

Annonce **C1338672** postée le **06/janvier/2026**

### Description de l'activité

---

Paris (75008) : A céder le fonds de commerce d'un salon de coiffure haut de gamme idéalement situé dans le 8ème arrondissement de Paris, au sein d'un appartement offrant un cadre élégant et confidentiel.

D'une surface d'environ 60 m<sup>2</sup>, le salon dispose de 7 postes de coiffage, dont une cabine privée avec bac, ainsi que 2 bacs à shampooing. Un espace annexe de 10 m<sup>2</sup> complète le bien, faisant office de buanderie et cuisine.

Le salon bénéficie d'un bel emplacement, d'une clientèle fidèle et d'un environnement qualitatif, parfaitement adapté à une activité premium.

L'établissement bénéficie d'un positionnement favorable sur son secteur géographique, avec une offre de salons de coiffure limitée dans le périmètre immédiat.

Cette faible concurrence locale constitue un atout réel, permettant de capter une clientèle de proximité et de bénéficier d'une bonne visibilité.

Le salon s'inscrit dans un environnement attractif, contribuant à la fidélisation de la clientèle et à la stabilité de l'activité.

La société présente une activité établie avec une clientèle existante et une structure opérationnelle fonctionnelle.

La cession vise à permettre la poursuite et le développement de l'activité par un repreneur.

Les données financières communiquées incluent des éléments prévisionnels pour l'exercice à venir.

Loyer très raisonnable pour le secteur.

Cession du fonds de commerce de 90 000 €.

**Surface commerciale** : 60 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 70 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 3 166 €

**Éléments chiffrés (HT) :**

	2023	2024
205 000 € (HT)	180 000 € (HT)	
185 000 € (HT)	160 000 € (HT)	
19 000 € (HT)	30 000 € (HT)	
13 000 € (HT)	24 000 € (HT)	
9 000 € (HT)	18 000 € (HT)	
2 € (HT)	2 € (HT)	

**Logement de fonction présent** : non

**Informations sur la cession**

---

Raison de la cession : Changement de région

Type de cession : fonds de commerce , droit au bail

Prix de cession : **90 000 €**

L'affaire conviendrait pour : une personne seule , un couple ou des associés

Profil(s) possible(s) : professionnel(s) , reconversion ou première installation , profession libérale

## **Localisation**

---

Localisation : **Paris 8ème (75008), Paris, Ile-de-France**

Nombre d'habitants\* à Paris 8ème : **2 257 981 ( grande ville )**

## **Photos**

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**