

Location de bateaux sans permis électriques, en plein cœur de la ville de Melun (77000)

Annonce C1338651 postée le 06/janvier/2026

Description de l'activité

Seine et Marne - Melun (77000) : A vendre une activité de location de bateaux électriques sans permis en plein développement, idéalement située sur la Seine dans un cadre verdoyant et touristique très recherché.

Créée il y a 2 ans et demi, l'activité connaît une croissance rapide et régulière, portée par une clientèle locale, familiale et touristique fidèle, notamment les visiteurs de vaux-le-vicomte et fontainebleau.

L'entreprise exploite actuellement 5 bateaux électriques, avec une autorisation immédiate pour 7, extensible facilement jusqu'à 12–13 bateaux voire plus, permettant une forte augmentation du chiffre d'affaires sans changement de site.

La convention d'occupation du domaine public est sécurisée pour 8 années restantes, et comprend également un espace snacking actuellement non exploité, offrant un potentiel de chiffre d'affaires complémentaire immédiat.

Une activité vendue avec : 7 bateaux exploitables directement (5 - 7 places et 2, 5 places et 5 bateaux à vendre / rénover ou modifier billetterie sur remorque plateau).

Stockage des bateaux en hivernage à 5/10 minutes de navigation.

Affaire saisonnière en été.

Points fort :

Clientèle et image :

- Note Google 5/5.
- Clientèle locale fidèle et touristes.
- Activité très appréciée pour son cadre naturel, familial et convivial.
- Demande croissante sur la saison estivale.
- Stockage des bateaux et sortie d'eau à quelques minutes dans un port de plaisance et à sec ; très pratique.
- Ponton flottant de 20 m de longueur.

Éléments chiffrés (HT) :

	2021	2022
€ (HT)	€ (HT)	86 000 € (HT)
€ (HT)	€ (HT)	€ (HT)
€ (HT)	€ (HT)	€ (HT)
€ (HT)	€ (HT)	€ (HT)
€ (HT)	€ (HT)	€ (HT)
1 € (HT)	1 € (HT)	2 € (HT)

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession : Changement de région

Type de cession : titres de la société , fonds de commerce , Array

Prix de cession : **195 000 €**

L'affaire conviendrait pour : une personne seule , un couple ou des associés

Profil(s) possible(s) : professionnel(s) , manager(s) , reconversion ou première installation

Localisation

Localisation : **Melun (77000), Seine et Marne, Ile-de-France**

Nombre d'habitants* à Melun : **40 418 (ville)**

Précision(s) sur la ville : en bord de rivière ou lac

Photos

