Image not found
https://www.placedescommerces.com/bundles/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Local commercial de 180 m2, Bègles en centre ville (33130)

Annonce **C1338623** postée le **05/janvier/2026**

Description de l'activité

Bègles (33130) : A louer local commercial d’environ 180 m2, situé sur un axe passant en plein cœur du centre-ville de Bègles, bénéficiant d’une bonne visibilité.

Bail commercial neuf 3/6/9, loyer mensuel : 3 500 € HT/HC.

Environnement dynamique comprenant commerces, professions médicales et paramédicales, avec accès aux transports en commun à proximité et stationnement public sur la voie.

Idéal pour commerce de proximité, laboratoire, optique, etc.

Surface commerciale : 180 m²

Surface totale : 180 m²

Loyer mensuel : 3 500 €

Informations sur la cession

Type d'opération :	Array
Prix :	**2 600 €**

Localisation

Localisation : **Bègles (33130), Gironde, Nouvelle-Aquitaine**

Nombre d'habitants* à Bègles : **25 085 (ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.