

Salon de coiffure de 70 m2 dans une zone dynamique,, Pierre-Bénite (69310)

Annonce **C1338614** postée le **05/janvier/2026**

Description de l'activité

Rhône - Pierre-Bénite (69310) : A vendre le fonds de commerce d'un salon de coiffure de 70 m2 bénéficiant d'un bel emplacement très proche d'un parking gratuit.

Le salon est en bon état et très lumineux avec une belle hauteur sous vitrine et de beaux volumes. Une grande vitrine.

Local avec trois bacs, huit postes de coiffages et techniques. Un labo, un coin repas.

La clientèle est fidèle.

Possibilité de créer et développer un coin barber, ainsi qu'un espace d'esthétique (pose d'ongles, microblending, allongement de cils, etc).

L'emplacement du salon de coiffure présente de gros atouts (voitures, piétons).

Le salon est une reprise clef en main avec la reprise d'un salarié.

Une opportunité avec un potentiel de développement.

Données financières :

- Loyer de 800 € / mois hors charge.

- Taxe foncière de 727 €.

- Prix de vente FAI de 36000 € (les honoraires sont à la charge de l'acquéreur et ils sont inclus dans le prix de vente).

Surface commerciale : 70 m²

Surface totale : 70 m²

La société est affiliée à un réseau

Loyer mensuel : 800 €

Éléments chiffrés :

CA en 2023	106 000 €
------------	-----------

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **36 000 €** FAI

Localisation

Localisation : **Pierre-Bénite (69310), Rhône, Rhône-Alpes**

Nombre d'habitants* à Pierre-Bénite : **11 300 (ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.