

Local professionnel de 208 m2, Paris 19ème dans un quartier dynamique (75019)

Annonce **C1338605** postée le **05/janvier/2026**

Description de l'activité

Paris 19ème (75019) : A vendre murs commerciaux libres d'un local professionnel situé dans le 19^e arrondissement de Paris.

Cet espace atypique, avec façade sur rue, offre une surface de 208 m2 (Loi Carrez), à laquelle s'ajoute une remise d'environ 20 m2 (hors Carrez).

Réparti entre un rez-de-chaussée de 15 m2 et un sous-sol avec fenêtres, ce bien présente un bon potentiel d'aménagement.

Idéal pour un showroom, local professionnel, bureaux ou projet mixte, il dispose également d'une place de parking privative.

Ce bien rare allie volume, luminosité, flexibilité et bénéficie d'un emplacement stratégique dans un quartier dynamique et en plein essor.

Prix de vente : 943 400 €, honoraires d'agence à la charge de l'acquéreur.

Surface commerciale : 208 m²

Surface totale : 228 m²

Informations sur la cession

Type d'opération : titres de la société

Prix : **943 400 €** FAI

Localisation

Localisation : **Paris 19ème (75019), Paris, Ile-de-France**

Nombre d'habitants* à Paris 19ème : **2 257 981 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.