

## Immeuble de rapport de 90 m2, Dieppe (76200)

Announce **C1338603** postée le **05/janvier/2026**

### Description de l'activité

Dieppe (76200) : A vendre immeuble de rapport en brique du début du XX ème siècle composé comme suit :

- Au rez-de-chaussée, un garage de 25 m2 loué 60 € par mois hors charges.
- Au 1er étage, un appartement de type F2 de 30 m2 loué 490 € par mois.
- Au 2<sup>e</sup> étage, un F2 de 30 m2 loué 460 € par mois.
- Au 3<sup>e</sup> étage, un F2 sous combles de 25 m2 à finir de rénover.

Possibilité d'aménager un appartement supplémentaire au rez-de-chaussée à côté du garage.

Honoraires à la charge du vendeur.

**Surface commerciale** : 90 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 90 m<sup>2</sup>

**Logement de fonction présent** : oui

### Informations sur la cession

Type d'opération : murs à vendre obligatoirement

Prix : **154 000 €** (hors prix de l'immobilier)

### Localisation

Localisation : **Haute-Normandie**

Indication sur la localisation : **ville de ( 10 000 à 50 000 habitants )**

### Photos

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**