

Murs commerciaux, 19 m² dans un village animé,, Valbonne (06560)

Annonce C1338583 postée le 02/janvier/2026

Description de l'activité

Alpes Maritimes - Valbonne (06560) : Cession de droit au bail - local commercial situé au cœur d'un village très prisé de Valbonne.

Emplacement : Une rue commerçante attractive, au cœur de village.

Valbonne est réputée pour son dynamisme tout au long de l'année : Animations régulières, marchés, événements culturels et forte attractivité touristique, offrant une visibilité idéale pour toute activité commerciale (hors nuisances, selon destination du bail).

Le local d'environ 20 m² bénéficie d'un emplacement de choix dans une belle rue commerçante, à forte fréquentation.

Le local dispose d'une vitrine sur rue, garantissant une excellente exposition et un passage piéton constant. L'agencement permet une exploitation optimale de l'espace.

Atouts majeurs :

- Un environnement vivant et commerçant.
- Une opportunité pour s'implanter dans l'un des villages les plus animés et recherchés des Alpes-Maritimes.

Surface commerciale : 19 m²

Surface totale : 19 m²

Loyer mensuel : 1 150 €

Informations sur la cession

Type d'opération : droit au bail , murs à vendre obligatoirement

Prix : **75 000 €** (hors prix de l'immobilier)

Localisation

Localisation : **Valbonne (06560), Alpes Maritimes, Provence-Alpes-Côte d'Azur**

Nombre d'habitants* à Valbonne : **12 565 (ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.