

Bureaux / Locaux professionnels, 96 m² en Saône et Loire (71)

Announce **C1338549** postée le **01/janvier/2026**

Description de l'activité

A CHALON SUR SAONE, je vous propose à la location dans un immeuble à vocation tertiaire un local de 96m² environ composé de 2 bureaux de 25m² et 18m² environ, une salle de réunion de 30m², une pièce archives, sanitaires avec deux wc séparés. Le local se situe au 4ème étage avec ascenseur, le local dispose de tout le confort: climatisation réversible, réseau RJ45, accessibilité PMR, interphone. Le plus, vous disposez de deux places de parking privatives au pied de l'immeuble. Facile d'accès, autoroute et centre-ville sont à deux pas, arrêt de bus et gare à proximité. N'hésitez pas à me contacter pour plus d'information ou visite de ce bien. Les honoraires d'agence sont à la charge du locataire, soit 1440,00€. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr.

Surface commerciale : 96 m²

La société est affiliée à un réseau

Loyer mensuel : 1 000 €

Informations sur la cession

Type d'opération : Array

Prix : N.C.

Localisation

Localisation : **Saône et Loire, Bourgogne**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.