Image not found
https://www.placedescommerces.com/bundles/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Restaurant 35 couverts avec terrasse dans une zone dynamique,, Paris (75019)

Annonce **C1338543** postée le **02/janvier/2026**

Description de l'activité

Paris (75019) : A vendre le fonds de commerce d'un restaurant de bonne réputation de 110 couverts, idéalement situé dans un secteur dynamique.

Le restaurant de 75 m2 se compose :
- Deux salles pour 35 couverts.
- Arrière boutique au rez de chaussée.
- Cuisine en sous-sol aux normes avec extraction.
- Une terrasse de 20 places.

L'établissement fonctionnant midi et soir, dispose d'une clientèle fidélisée avec une extraction sur deux étages.

Bail commercial 3/6/9 en cours.

Un emplacement stratégique avec une belle capacité d'accueil.

Activité stable avec potentiel de développement.

Les honoraires d'agence sont à la charge du vendeur.

Le commerce possède : **une terrasse**
Nombre de places en salle : **35**
Nombre de places en terrasse : **20**

Surface commerciale : 75 m²

Surface totale : 75 m²

Loyer mensuel : 2 730 €

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce
Prix de cession : **185 000 €** FAI

Localisation

Localisation : **Paris 19ème (75019), Paris, Ile-de-France**

Nombre d'habitants* à Paris 19ème : **2 257 981 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.