

Local commercial de 210 m2 dans une zone commerciale,, Royan (17200)

Annonce **C1338520** postée le **31/décembre/2025**

Description de l'activité

Charente Maritime - Royan (17200) : A louer un local situé en zone commerciale avec accès et stationnement facile.

Local d'une surface d'environ 210 m2, en bon état, avec 8 ml de vitrine, 2 clims et WC.

- Charges de 80 € HT / mois.
- Taxe foncière de 110 € / mois.
- Les honoraires de 3 960 € à la charge du locataire.
- Dépôt de garantie de 3 300 €.

DPE en cours.

Surface commerciale : 210 m²

Surface totale : 210 m²

Loyer mensuel : 1 650 €

Informations sur la cession

Type d'opération : Array

Prix : N.C.

Localisation

Localisation : **Royan (17200), Charente Maritime, Poitou-Charentes**

Nombre d'habitants* à Royan : **18 992 (ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.