Image not found
https://www.cessionpme.com/bbi/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Local d'activité / Entrepôt, 700 m2 sur un axe passant, proche de Louhans (71500)

Annonce **C1338516** postée le **31/décembre/2025**

Description de l'activité

Saône et Loire, proche de Louhans (71500) : Opportunité pour des entrepreneurs ou investisseurs, à vendre un bâtiment - local d'activité d'environ 700 m2 offrant un espace polyvalent, idéal pour diverses activités artisanales ou commerciales.

Caractéristiques principales :
- Emplacement sur un axe très passant.
- Surface totale du bâtiment d'environ 700 m2, comprenant ateliers et bureaux.
- Surface totale de la parcelle d'environ 5200 m2, grillagée avec portail coulissant.
- Structure robuste, adaptable à différents types d'activités.
- Emplacements de stationnement.
- Accessibilité facilitée pour véhicules de livraison ou camions.

Surface commerciale : 700 m²

Surface totale : 700 m²

Informations sur la cession

Type d'opération :	murs à vendre obligatoirement
Prix :	**310 000 €** (hors prix de l'immobilier)
Prix hors frais d'agence :	**281 818 €**
Montant honoraires :	**10 %**

Localisation

Localisation : **à proximité de Louhans (71500), Saône et Loire, Bourgogne-Franche-Comté**

Indication sur la localisation : **ville de (2 000 à 10 000 habitants)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.