

## Supérette sous enseigne franchisée dans une zone dynamique,, Lille (59000)

Annonce **C1338509** postée le **31/décembre/2025**

### Description de l'activité

---

Nord - Lille (59000) : Cession d'un fonds de commerce de supérette exploitée sous enseigne nationale de renom, idéalement implantée au cœur d'un secteur dynamique bénéficiant d'un important flux piéton et d'un environnement mixte résidentiel, tertiaire et scolaire, avec un accès immédiat aux transports en commun.

Surface de vente d'environ 370 m<sup>2</sup> et disposant d'une spacieuse réserve, offrant des conditions d'exploitation optimales.

Magasin entièrement équipé et aménagé selon les standards de la franchise, en parfait état, sans travaux à prévoir.

Clientèle fidèle et récurrente, avec un fort potentiel de développement.

Chiffre d'affaires : sur demande.

Bail commercial 3/6/9.

Loyer de 7 412 € HT/HC.

Le franchiseur assure accompagnement et formation à la reprise.

Affaire idéale pour un repreneur individuel, couple ou investisseur.

Les honoraires sont à la charge de l'acquéreur.

**Surface commerciale : 370 m<sup>2</sup>**

### La société est affiliée à un réseau

#### Points fort :

- Commerce de proximité sous enseigne reconnue, bien situé, rentable.
- Équipe en place.
- Reprise clé en main.

#### Éléments chiffrés :

CA	1 777 000 €
----	-------------

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **246 400 € FAI**

L'affaire conviendrait pour : une personne seule , un couple ou des associés

### Localisation

---

Localisation : **Lille (59000), Nord, Nord-Pas-de-Calais**

Nombre d'habitants\* à Lille : **228 652 ( grande ville )**

## Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**