

Plan d'eau avec restaurant, Villefranche-sur-Saône (69400)

Annonce C1338495 postée le 31/décembre/2025

Description de l'activité

Villefranche-sur-Saône (69400) : A vendre plan d'eau avec restaurant, idéalement situé dans le Beaujolais.

Le plan d'eau comprend un lac de plus de 2 hectares, dont les rives sont exploitables pour diverses activités (pédalos, bateaux, éventuellement parc aquatique, etc.).

Un grand parking est également disponible.

Le foncier est loué par bail 3/6/9 à un restaurant avec terrasse, avec possibilité d'une exploitation directe.

L'ensemble, comprenant le plan d'eau et les murs du restaurant, est proposé au prix de 390 000 €, honoraires à la charge du vendeur.

Le commerce possède : **une terrasse**

Surface commerciale : 100 m²

Surface totale : 100 m²

Informations sur la cession

Type de cession : titres de la société

Prix de cession : **390 000 € FAI**

Localisation

Localisation : **Villefranche-sur-Saône (69400), Rhône, Rhône-Alpes**

Nombre d'habitants* à Villefranche-sur-Saône : **35 246 (ville)**

Précision(s) sur la ville : en bord de rivière ou lac

Photos

