

## Local d'activité / Entrepôt, 1265 m2, Valence (26000)

Annonce **C1338492** postée le **31/décembre/2025**

### Description de l'activité

Bâtiment d'activité à vendre. Secteur Valence Sud / Les Auréats. A vendre zone artisanale Les Auréats, bâtiment d'activité avec entrepôt d'une surface totale de 1 265m2 implanté sur un terrain clos de 3 300m2. La bâtiment dispose : - de 630m2 de hall d'accueil, showroom, et bureaux - de 835m2 d'entrepôt - d'environ 30 places de stationnement sur un parking bitumé - d'une porte sectionnelle de 2,5m de large X 3m de haut. Possibilité de créer d'autres ouvertures. Dossier complet auprès de l'agence Century 21 Entreprise et Commerce.

**Surface commerciale** : 1 265 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 1 265 m<sup>2</sup>

### Informations sur la cession

Prix : **1 064 800 €**

### Localisation

Localisation : **Valence (26000), Drôme, Rhône-Alpes**

Nombre d'habitants\* à Valence : **66 047 ( grande ville )**

### Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.