

Restaurant 95 couverts avec terrasse dans un quartier de bureaux,, Rueil-Malmaison (92500)

Annonce **C1338407** postée le **29/décembre/2025**

Description de l'activité

Hauts de Seine - Rueil-Malmaison (92500) : A vendre le fonds de commerce d'un restaurant très bien situé dans un quartier de bureaux.

Surface de 175 m2 avec laboratoire en sous-sol. Salle de 95 couverts avec une belle terrasse de 65 places.

Très grosse affluence le midi.

Loyer de 4500 € / an avec un bail récent.

Le commerce possède : **une terrasse**

Nombre de places en salle : **95**

Nombre de places en terrasse : **65**

Surface commerciale : 175 m²

Surface totale : 175 m²

Loyer annuel : 4 500 €

Éléments chiffrés :

CA	600 000 €
----	-----------

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **326 000 €**

Localisation

Localisation : **Rueil-Malmaison (92500), Hauts de Seine, Ile-de-France**

Nombre d'habitants* à Rueil-Malmaison : **80 425 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.