

Restauration rapide 40 couverts, Dijon (21000)

Annonce **C1338391** postée le **29/décembre/2025**

Description de l'activité

Dijon (21000) : A vendre fonds de commerce de restauration rapide tout neuf situé à proximité d'une grande place dijonnaise.

Dépersonnalisation facile.

Bon outil de travail offrant une capacité intérieure de 40 couverts, dont une grande table originale pouvant accueillir 20 personnes.

Chiffre d'affaires HT mensuel : 20 000 €.

Loyer mensuel : 1 600 € HT (bail en cours jusqu'en juin 2029).

Charges mensuelles : 200 €.

Contrat de location de caisse : 110 €/ mois.

Ouvert du mardi au samedi, de 11h30 à 14h et de 18h30 à 22h, avec une fermeture de 5 à 6 semaines par an.

L'établissement présente encore un bon potentiel de développement.

Effectif actuel : 2 temps plein.

Cession du fonds de commerce : 109 000 €, honoraires inclus à la charge de l'acquéreur, soit 9 000 €TTC.

Nombre de places en salle : **40**

Surface commerciale : 94 m²

Surface totale : 94 m²

Loyer mensuel : 1 600 €

Éléments chiffrés :

CA	20 000 €
Nb pers.	2

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **109 000 € FAI**

Localisation

Localisation : **Dijon (21000), Côte d'Or, Bourgogne**

Nombre d'habitants* à Dijon : **156 133 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.