

Local d'activité / Entrepôt, 137 m2 dans une zone dynamique,, Lattes (34970)

Annonce **C1338386** postée le **29/décembre/2025**

Description de l'activité

Hérault - Lattes (34970) : Situé à proximité de deux sorties autoroutes, à vendre un local de 107 m2 lumineux situé à l'étage d'une résidence sécurisée. Il est desservi par un espace privé de 30 m2 au rez de chaussée équipé d'un monte charge d'une capacité d'1 tonne, ainsi que par un escalier extérieur.

Les façades de la résidence ont été isolées et refaites il y a moins de 3 ans.

Idéal pour un atelier de fabrication ou stockage de valeur.

Surface commerciale : 107 m²

Surface totale : 137 m²

Informations sur la cession

Type d'opération : murs à vendre obligatoirement

Prix : **170 000 €** (hors prix de l'immobilier)

Localisation

Localisation : **Lattes (34970), Hérault, Languedoc-Roussillon**

Nombre d'habitants* à Lattes : **16 058 (ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.