Image not found
https://www.placedescommerces.com/sites/frontend/retif/default/images

Cadeaux, décoration, épicerie fine de 41 m2 en centre ville de Charente Maritime (17)

Annonce **C1338384** postée le **29/décembre/2025**

Description de l'activité

Charente-maritime (17) : A vendre les parts d'une société qui exploite un fonds de commerce de cadeaux, décoration et épicerie fine, situé en bord de mer, dans un emplacement touristique.

La cession des parts est de 135 000 €, avec un recalcul des parts prévu au moment de la cession.

Un nouveau bail commercial sera établi avec un loyer mensuel HT de 1 250 €.

A l'étage, un appartement, actuellement utilisé comme réserve, peut entièrement convenir à une habitation.

Honoraires : 12 960 € TTC.

Surface commerciale : 41 m²

Surface totale : 41 m²

Loyer mensuel : 1 250 €
Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce
Prix de cession : **104 120 €** FAI

Localisation

Localisation : **Charente Maritime, Nouvelle-Aquitaine**

Précision(s) sur la ville : en bord de mer

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.